

宿州市农业科学院物业服务采购项目 竞争性谈判公告

项目概况

宿州市农业科学院物业服务采购项目的潜在供应商应在宿州市农业科学院网公告要求获取招标文件，并于2023年6月6日09点30分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号： sznkywy2023-1

项目名称：宿州市农业科学院物业服务采购项目

采购方式：竞争性谈判

预算金额：9.7万元

最高限价（如有）：9.7万元

采购需求：实验楼（主楼、裙楼、地下室）建筑面积约15300平方米。具体需求包括安保、保洁、绿化、公共设施维护人员。24小时门卫值班、大门口两边绿化、树木整理修剪、杂草清除，主楼、裙楼、地下室卫生打扫（包括会议室及报告厅）、机械库南边卫生间打扫。卫生保洁人员上班时间至少有1人在办公楼内，物业公司使用的工具及清洁物资公司自备。服务期限：1年

合同履行期限：1年

本项目（是/否）接受联合体。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

3. 本项目的特定资格要求：供应商（含不具有独立法人资格的分公司、不含具备独立法人资格的子公司）具备合法物业经营管理资质，具备消防等专业人员资格证书。存在以下不良信用记录情形之一，不得推荐为中标候选人，不得确定为中标人：

（1）供应商被人民法院列入失信被执行人的；

（2）供应商或其法定代表人或拟派项目经理（项目负责人）被列入行贿犯罪档案的；

（3）供应商被市场监督管理局列入经营异常名录的；

（4）供应商被税务部门列入重大税收违法案件当事人名单的；

（5）供应商被政府采购监管部门列入政府采购严重违法失信行为记录名单的。

以上情形第（1）（3）（4）（5）以“信用中国”(<http://www.creditchina.gov.cn>)、“信用宿州”(<http://credit.ahsz.gov.cn/cms/infoPublicity/toInfoHongHe>)

iMd.action)或其他指定媒介[国家税务总局网站(www.chinatax.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)、国家企业信用信息公示系统网站(www.gsxt.gov.cn)]发布的为准,查询截止时点为采购响应递交截止时间。

情形(2)由供应商提供无行贿犯罪记录承诺函。

三、获取采购文件

时间:2023年5月31日08时至2023年6月5日17时(北京时间,法定节假日除外)

地点:现场报名获取或邮件报名获取。

报名方式:现场报名。凡有意参加投标者,请投标人于招标文件获取报名时间到宿州市农业科学院。地址:学府大道与银河一路交叉口东南角,报名领取招标文件。(报名时请携带营业执照复印件及法人身份证明或法人授权委托书加盖公章)。

四、响应文件提交

截止时间:2023年6月6日9时30分(北京时间)

地点:宿州市农业科学院,学府大道与银河一路交叉口东南角。

五、开启

时间:2023年6月6日9时30分(北京时间)

地点:宿州市农业科学院,学府大道与银河一路交叉口东南角。

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、凡对本次采购提出询问,请按以下方式联系。

1.采购人:宿州市农业科学院

地址:宿州市埇桥区学府大道与银河一路交叉口东南角办公楼528房间

电话:2155888、2155867 联系人:安祥